

**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ** в отношении объектов недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах 43:40:000082, 43:40:000423, 43:40:000441, 43:40:002200 (п. Ганино), 43:40:002411 (п. Садаковский)

1. В период с **«24» марта 2026 г. по «01» ноября 2026 г.** в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов **43:40:000082, 43:40:000423, 43:40:000441, 43:40:002200 (п. Ганино), 43:40:002411 (п. Садаковский),** в муниципальном образовании «Город Киров»,

планируется выполнение комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от **24.03.2026 № 6/А** на выполнение комплексных кадастровых работ, в муниципальном образовании «Город Киров»

(наименование, дата, номер документа, являющегося основанием выполнения комплексных кадастровых работ)

сторонами по которому являются:

<b>Общество с ограниченной ответственностью «Альянс»</b>	<b>Администрация муниципального образования «Город Киров»</b>
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)	(полное наименование федерального органа исполнительной власти, предоставляющего субсидию и являющегося получателем средств федерального бюджета, уполномоченного органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа, уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица - представителя правообладателей объектов недвижимости, за счет средств которых осуществляется выполнение комплексных кадастровых работ)
почтовый адрес: <b><u>Курская обл., г. Курск, ул. 3-я Агрегатная, зд. 23К, офис 205;</u></b>	
	почтовый адрес: <b><u>Кировская обл, г. Киров, ул. Воровского, д. 39</u></b>
адрес электронной почты (при наличии): <b><u>alliance.ooo@bk.ru;</u></b> контактный номер телефона:	адрес электронной почты (при наличии): <b><u>arch@admkirov.ru</u></b> _____; контактный номер телефона:
<b><u>8-920-701-57-00</u></b>	<b><u>8(8332) 37-42-52, 8(8332) 37-42-50</u></b>

2. Комплексные кадастровые работы будут выполнять:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера	Почтовый адрес и адрес электронной почты	Номер контактного телефона	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер	Уникальный реестровый номер в реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров
1	2	3	4	5	6
1	Родионова Анастасия Александровна	Курская обл., г. Курск, ул. 3-я Агрегатная, зд. 23К, офис 205 alliance.ooo@bk.ru	8-920-701-57-00	Ассоциация СРО «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»	2918

3. В течение тридцати рабочих дней со дня опубликования или поступления на электронную почту настоящего извещения правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в [пункте 1](#) настоящего извещения, вправе предоставить **исполнителю комплексных кадастровых работ** в письменной форме по почтовому адресу: **Курская обл., г. Курск, ул. 3-я Агрегатная, зд. 23К, офис 205** или адресу электронной почты: **alliance.ooo@bk.ru** сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты, по которым осуществляется связь с таким правообладателем, в том числе для последующего надлежащего уведомления по адресу электронной почты о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Заинтересованные лица и правообладатели объектов недвижимости, которые считаются ранее учтенными объектами недвижимости или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных объектах недвижимости, в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости вправе предоставить **исполнителю комплексных кадастровых работ** по почтовому адресу: **Курская обл., г. Курск, ул. 3-я Агрегатная, зд. 23К, офис 205** или адресу электронной почты: **alliance.ooo@bk.ru** имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1 и 9 статьи 21](#) Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких объектах недвижимости.

5. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории, указанной в [пункте 6](#) настоящего извещения, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить исполнителю комплексных кадастровых работ доступ к указанным объектам недвижимости в установленное графиком выполнения комплексных кадастровых работ время.

6. График выполнения комплексных кадастровых работ:

---

№ п/п	Территория выполнения комплексных кадастровых работ	Период выполнения комплексных кадастровых работ
1	2	3
1	<b>Подготовительный этап</b>	
1.1	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик); 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные	в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта
1.2	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Формирование согласительной комиссии (Заказчик)	в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты заключения контракта
1.3	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости. 2. Подача заявлений об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ
2.	<b>Этап 1</b>	
	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости; 2. Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 3. Подготовка проектов КПТР территории; 4. Проверка карт-планов территорий на соответствие ЕГРН с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»	-
3.	<b>Этап 2</b>	
3.1	1. Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию. 2. Направление извещений о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик). 3. Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)	
3.2	Прием и рассмотрение возражений	в течение 35 (тридцати пяти)

	относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	календарных дней с первого заседания согласительной комиссии
3.3.	1. Проведение заседания согласительной комиссии по рассмотрению поступивших возражений (Заказчик) 2. Направление Подрядчику проектов карт планов территорий для внесения изменений (в случае необходимости). 3. Оформление карт-планов территорий в окончательной редакции (Подрядчик)	в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений
3.4	Утверждение Заказчиком комплексных кадастровых работ карт-планов территорий, направленных Подрядчиком в окончательной редакции	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня направления карты-плана Подрядчиком
4	<b>Этап 3</b>	
4.1	Направление Заказчиком комплексных кадастровых работ утвержденных карт-планов территорий в орган регистрации прав	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карт-планов
4.2	1. Обеспечение Подрядчиком устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 2. Подписание Заказчиком документа о приемке.	в течение 10 (десяти) рабочих дней после внесения сведений в ЕГРН, но не позже 01 октября 2026
5	Приемка работ	
	1. В течение 3 (Трех) рабочих дней по факту выполнения работ Подрядчик формирует с использованием ЕИС, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в ЕИС документ о приемке. 2. Подписание Заказчиком документа о приемке.	В течение 3 (трех) рабочих дней по факту выполнения работ Подрядчик